







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 702**

9 Ιουλίου 2003


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23642 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Αγ. Κωνσταντίνος Οροπεδίου Λασιθίου (Ν. Λασιθίου) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π. Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 ''Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός'' και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ./τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 22.4.2003 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 17507/5.5.2003 σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη Γεωργίου Διαλυνά.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του οικισμού Άγιος Κωνσταντίνος στο Οροπέδιο Λασιθίου (Ν. Λασιθίου), φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Διαλυνά, όπως φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 23642/2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και δεν περιλαμβάνονται μεταγενέστερα στοιχεία που έχουν προστεθεί ή έχουν αντικαταστήσει παλαιότερα αυτών και έχουν αλλοιώσει την αρχική αρχιτεκτονική του φυσιογνωμία. Ο καθορισμός των μεταγενέστερων αυτών στοιχείων πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο επιτρέπονται οι εργασίες εκσυγχρονισμού των εγκαταστάσεων (δικτύων) και επισκευής και συντήρησης που συντείνουν στην αποκατάσταση του αρχικού κτιρίου (στο τυπολογικό, μορφολογικό και κατασκευαστικό επίπεδο) και γίνονται κατά τρόπο συμβατό με την κατασκευαστική δομή και τεχνική του κτιρίου.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

5. Επιτρέπεται η χρήση του κτιρίου ως κατοικία και ως τουριστικό κατάλυμα.

6. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία, στην αρμόδια υπη-

ρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε., για ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α΄ 210) όπως ισχύει, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου ή στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

...ΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ.23642/03

"χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Αγ. Κωνσταντίνος Οροπεδίου Λασιθίου (ν. Λασιθίου) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης".

10 Ιουνίου 2003

Ο Δ/ντής

Δ. Γιαννακόπουλος

ΥΠΕΧΩΔΕ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΑΛΥΝΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΟΡΟΠΕΔΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΑΦ 250/03

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



Οικισμός: Άγιος Κωνσταντίνος

Κοινότητα: Αγίου Κωνσταντίνου

Επαρχία: Λασιθίου

Όρια οικισμού

από 1 - 19 από 29 - 34

Αριθ. 1457 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος Ρέματος πλησίον ιδιοκτησίας των Γιαννοπούλου Ελένης και Καραματζάνη Ιωάννη, στη θέση «Κολοκοτρώνη» στο Δ.Δ. Αργολικού του Δήμου Μιδέας Ν. Αργολίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2853/16.7.1922 «περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων Υδάτων».

2. Το άρθρο 6 της με αρ. 3046/304/3.2.89 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού».

3. Το άρθρο 5 του Ν. 3010/25.4.2002 (Α΄ 91).

4. Την Μελέτη Οριοθέτησης που συντάχθηκε από το Γραφείο του Πολιτικού Μηχανικού Νικολάου Τσέλλου, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Αργολίδας και περιλαμβάνει Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Πρότασης Οριοθέτησης κλίμακας 1:500 (σχέδιο Α-1), το οποίο φέρει πίνακα συντεταγμένων των κορυφών των οριογραμμών και συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

5. Το με Α.Π. 0-2448/4.6.2003 έγγραφο καθορισμού οριογραμμών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Αργολίδας, το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

6. Την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μιδέας όπως τη διατύπωσε στην 92/2003 απόφασή του για τον καθορισμού οριογραμμών Ρέματος στη θέση «Κολοκοτρώνη» στο Δ.Δ. Αργολικού του Δήμου Μιδέας, μετά από εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Αργολίδας, αποφασίζει:

Την επικύρωση των οριστικών οριογραμμών τμήματος ρέματος πλησίον Ιδιοκτησίας των Γιαννόπουλου Ελένης και Καραματζάνη Ιωάννη, στη θέση «Κολοκοτρώνη» στο Δ.Δ. Αργολικού του Δήμου Μιδέας, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3010/2002 και τον καθορισμό των συντεταγμένων των οριογραμμών του όπως αυτές αναγράφονται στο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Πρότασης Οριοθέτησης (Αρ. Σχεδίου Α-1) κλίμακας 1:500, που συνέταξε το Γραφείο του Πολιτικού Μηχανικού Νικολάου Τσέλλου και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Πρότασης Οριοθέτησης (Αρ. Σχεδίου Α-1) κλίμακας 1:500, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 12 Ιουνίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΑΙ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ
ΚΑΡΑΜΑΤΖΑΝΗ ΙΩΑΝΝΗ

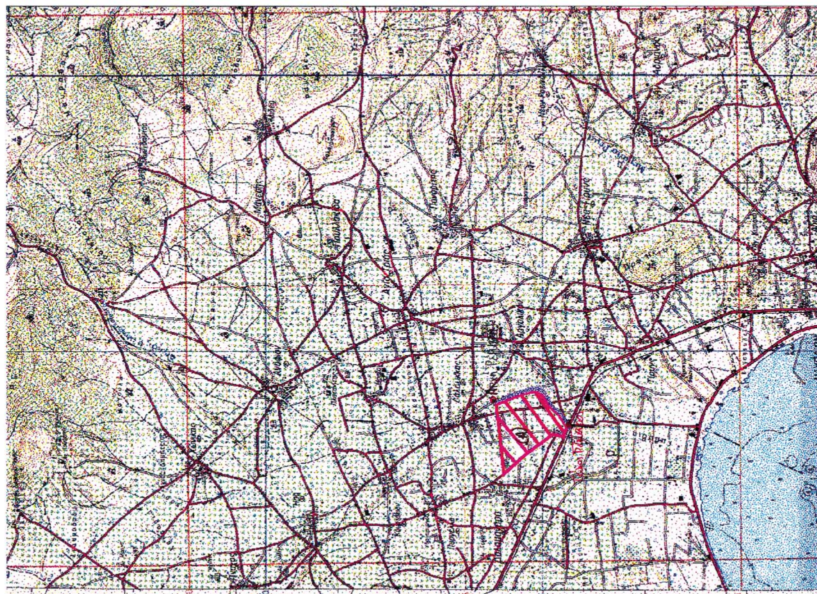
ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΣΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΕΩΡ. Ι. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

Άξονας Οδού Άργους - Ναυπλίου

Προς Άργος

Προς Ναύπλιο



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
α) Σημείο (Α) = Λεκάνη Απορροής 1,50 KM2
β) Σημείο (Β) = Ρέμα που απορρέουν τα όμβρια της λεκάνης Απορροής (Α) μήκους 1.500 μέτρων.

392700
392750
4163100
4163050
4163000
4162950
71
70
69
Σ2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ & ΑΠΟΛΥΤΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ (X/Y/Z) ΚΑΤΑ ΗΑΤΤ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. -16193,54 | -15562,96 | 5,68 | | 39. -16120,54 | -15627,40 | 5,41 |
| 2. -16194,50 | -15565,86 | 5,85 | | 40. -16126,83 | -15621,65 | 4,91 |
| 3. -16197,61 | -15570,04 | 5,86 | | 41. -16128,30 | -15620,85 | 4,04 |
| 4. -16199,41 | -15574,74 | 5,74 | | 42. -16135,09 | -15617,79 | 4,93 |
| 5. -16153,71 | -15596,40 | 6,06 | | 43. -16134,60 | -15617,91 | 4,03 |
| 6. -16152,72 | -15591,23 | 5,71 | | 44. -16136,73 | -15621,28 | 4,94 |
| 7. -16153,08 | -15585,54 | 5,76 | | 45. -16135,52 | -15622,01 | 4,12 |
| 8. -16152,93 | -15582,28 | 5,85 | | 46. -16129,87 | -15624,70 | 4,87 |
| 9. -16152,44 | -15580,76 | 6,09 | | 47. -16128,60 | -15625,22 | 4,01 |
| 10. -16151,80 | -15557,94 | 5,85 | | 48. -16149,72 | -15613,73 | 5,43 |
| 11. -16150,83 | -15537,61 | 5,83 | | 49. -16149,61 | -15612,52 | 5,44 |
| 12. -16150,56 | -15528,91 | 5,85 | | 50. -16132,60 | -15591,80 | 5,61 |
| 13. -16150,35 | -15513,86 | 5,87 | | 51. -16132,33 | -15591,46 | 5,82 |
| 14. -16149,91 | -15498,41 | 5,94 | | 52. -16139,82 | -15582,22 | 5,65 |
| 15. -16149,60 | -15477,38 | 5,74 | | 53. -16145,50 | -15566,34 | 5,53 |
| 16. -16148,69 | -15501,64 | 5,54 | | 54. -16146,35 | -15552,92 | 5,40 |
| 17. -16147,61 | -15501,79 | 4,86 | | 55. -16145,64 | -15535,66 | 5,51 |
| 18. -16149,36 | -15513,78 | 5,49 | | 56. -16144,97 | -15518,18 | 5,53 |
| 19. -16148,10 | -15513,75 | 5,04 | | 57. -16144,39 | -15503,25 | 5,50 |
| 20. -16149,57 | -15525,90 | 5,55 | | 58. -16145,05 | -15503,56 | 4,98 |
| 21. -16148,39 | -15526,21 | 4,75 | | 59. -16145,50 | -15518,14 | 5,24 |
| 22. -16149,93 | -15541,18 | 5,62 | | 60. -16145,63 | -15518,13 | 4,70 |
| 23. -16148,70 | -15541,25 | 4,69 | | 61. -16146,05 | -15535,72 | 5,34 |
| 24. -16150,96 | -15557,46 | 5,72 | | 62. -16146,30 | -15535,69 | 4,71 |
| 25. -16149,64 | -15557,89 | 4,78 | | 63. -16146,74 | -15552,88 | 5,22 |
| 26. -16150,82 | -15572,39 | 5,80 | | 64. -16147,08 | -15552,96 | 4,64 |
| 27. -16149,63 | -15572,62 | 4,96 | | 65. -16146,18 | -15566,48 | 5,27 |
| 28. -16145,62 | -15589,05 | 5,61 | | 66. -16146,93 | -15566,47 | 4,78 |
| 29. -16145,01 | -15588,05 | 4,42 | | 67. -16143,14 | -15582,75 | 5,38 |
| 30. -16139,51 | -15591,48 | 5,63 | | 68. -16143,84 | -15582,98 | 4,77 |
| 31. -16139,45 | -15591,93 | 4,67 | | 69. -16084,87 | -15614,00 | 5,13 |
| 32. -16133,88 | -15594,68 | 5,74 | | Σ1. -16150,28 | -15585,38 | 5,55 |
| 33. -16135,88 | -15599,14 | 5,74 | | Σ2. -16069,55 | -15656,22 | 4,67 |
| 34. -16137,52 | -15604,27 | 5,62 | | | | |
| 35. -16143,40 | -15601,48 | 5,52 | | | | |
| 36. -16144,09 | -15601,00 | 3,75 | | | | |
| 37. -16136,30 | -15604,60 | 4,13 | | | | |
| 38. -16120,11 | -15626,30 | 5,34 | | | | |

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ

ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΜΕΤΡΗΣΗ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ & ΜΗΔΕΝΙΣΜΟΣ ΓΩΝΙΩΝ
ΣΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΤΑΣΕΩΣ

Σ1. -16150,28 -15585,38
Σ2. -16069,55 -15656,22

ΓΩΝΙΕΣ ΣΚΟΠΕΥΣΕΩΣ

ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ 0,0000 (GRAD)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ Ν. ΤΙΡΥΝΘΑΣ
-13460,54 -16918,58 (ΗΑΤΤ)
395308,885 4161636,674 (Ε.Γ.Σ.Α.)
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ (Η=5,50 μ.)
-16067,00 -15888,74 (ΗΑΤΤ)
392714,935 4162695,402 (Ε.Γ.Σ.Α.)

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ**
**ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.**
**6385/8**
**Κ.Φ.Χ. 1:100.00**
**ΝΑΥΠΛΙΟΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΣ**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ & ΑΠΟΛΥΤΟ ΥΨΟΜΕ

| | | |
|---|---|---|
| 1. 392592,07 | 4163022,58 | 5,68 |
| 2. 392591,08 | 4163019,69 | 5,85 |
| 3. 392587,93 | 4163015,54 | 5,86 |
| 4. 392586,08 | 4163010,86 | 5,74 |
| 5. 392631,56 | 4162988,74 | 6,06 |
| 6. 392632,60 | 4162993,90 | 5,71 |
| 7. 392632,37 | 4162999,59 | 5,76 |
| 8. 392632,48 | 4163002,85 | 5,85 |
| 9. 392632,99 | 4163004,37 | 6,09 |
| 10. 392633,85 | 4163027,18 | 5,85 |
| 11. 392635,03 | 4163047,50 | 5,83 |
| 12. 392635,39 | 4163056,20 | 5,85 |
| 13. 392635,75 | 4163071,25 | 5,87 |
| 14. 392636,34 | 4163086,69 | 5,94 |
| 15. 392636,86 | 4163107,72 | 5,74 |
| 16. 392637,53 | 4163083,45 | 5,54 |
| 17. 392638,63 | 4163083,24 | 4,86 |
| 18. 392636,74 | 4163071,31 | 5,49 |
| 19. 392638,00 | 4163071,33 | 5,04 |
| 20. 392636,41 | 4163059,20 | 5,55 |
| 21. 392637,58 | 4163058,88 | 4,75 |
| 22. 392635,89 | 4163043,92 | 5,62 |
| 23. 392637,12 | 4163043,84 | 4,69 |
| 24. 392634,70 | 4163027,65 | 5,72 |
| 25. 392636,02 | 4163027,21 | 4,78 |
| 26. 392634,69 | 4163012,72 | 5,80 |
| 27. 392635,88 | 4163012,48 | 4,96 |
| 28. 392639,72 | 4162996,01 | 5,61 |
| 29. 392640,33 | 4162996,21 | 4,42 |
| 30. 392645,81 | 4162993,52 | 5,63 |
| 31. 39264,86 | 4162993,07 | 4,67 |
| 32. 39 2651,41 | 4162990,26 | 5,74 |
| 33. 392649,36 | 4162985,82 | 5,74 |
| 34. 392647,67 | 4162980,71 | 5,62 |
| 35. 392641.82 | 4162983,56 | 5,52 |
| 36. 39 2641,13 | 4162984,05 | 3,75 |
| 37. 39 2648,89 | 4162980,37 | 4,13 |
| 38. 392664,85 | 4162958,51 | 5,34 |

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ

ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΜΕΤΡΗΣΗ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ
ΣΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΤΑΣΕΩΣ

Σ1. 392635,10 4162999,73
Σ2. 392715,11 4162928,08

ΓΩΝΙΕΣ ΣΚΟΠΕΥΣΕΩΣ

ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΝΕΑΣ ΤΙΡΥΝΘΑΣ 0,0000 (GRAD)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟ

ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ Ν. ΤΙ
-13460,54 -16918,
395308,885 416163
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ (Η=5,
-16067,00 -15888
392714,935 416269

ΤΡΟ (X/Y/Z) ΚΑΤΑ Ε.Γ.Σ.Α.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 39. | 392664, 42 | 4162957, 41 | 5, 41 |
| 40. | 392658, 18 | 4162963, 22 | 4, 91 |
| 41. | 392656, 72 | 4162964, 04 | 4, 04 |
| 42. | 392649, 96 | 4162967, 17 | 4, 93 |
| 43. | 392650, 45 | 4162967, 04 | 4, 03 |
| 44. | 392648, 29 | 4162963, 69 | 4, 94 |
| 45. | 392649, 49 | 4162962, 95 | 4, 12 |
| 46. | 392655, 11 | 4162960, 21 | 4, 87 |
| 47. | 392656, 38 | 4162959, 67 | 4, 01 |
| 48. | 392635, 37 | 4162971, 37 | 5, 43 |
| 49. | 39 2635, 50 | 4162972, 58 | 5, 44 |
| 50. | 39 2652, 71 | 4162993, 13 | 5, 61 |
| 51. | 392652, 99 | 4162993, 47 | 5, 82 |
| 52. | 392645, 99 | 4163002, 78 | 5, 65 |
| 53. | 392640, 24 | 4163018, 72 | 5, 53 |
| 54. | 392639, 35 | 4163032, 15 | 5, 40 |
| 55. | 392640, 24 | 4163049, 40 | 5, 51 |
| 56. | 392641, 08 | 4163066, 87 | 5, 53 |
| 57. | 392641, 81 | 4163081, 79 | 5, 50 |
| 58. | 392641, 15 | 4163081, 49 | 4, 98 |
| 59. | 392640, 55 | 4163066, 92 | 5, 24 |
| 0. | 392640, 43 | 4163066, 93 | 4, 70 |
| 1. | 392639, 83 | 4163049, 34 | 5, 34 |
| 2. | 392639, 58 | 4163049, 38 | 4, 71 |
| 3. | 392638, 97 | 4163032, 19 | 5, 22 |
| 4. | 392638, 63 | 4163032, 11 | 4, 64 |
| 5. | 392639, 39 | 4163018, 64 | 5, 27 |
| 6. | 392638, 64 | 4163018, 60 | 4, 78 |
| 7. | 392642, 26 | 4163002, 29 | 5, 38 |
| 8. | 392641, 56 | 4163002, 06 | 4, 77 |
| 9. | 392700, 22 | 4162970, 45 | 5, 13 |
| 0. | 392708, 49 | 4162987, 80 | 4, 81 |
| 1. | 392709, 70 | 4163107, 28 | 4, 77 |
| 2. | 392642, 37 | 4163104, 12 | 5, 74 |
| 4. | 392640, 50 | 4163108, 04 | 5, 02 |
| 5. | 392639, 86 | 4163083, 05 | 4, 92 |
| 6. | 392639, 14 | 4163070, 05 | 4, 87 |
| 7. | 392638, 71 | 4163058, 06 | 4, 73 |
| 8. | 392637, 22 | 4163036, 07 | 4, 67 |
| 9. | 392637, 26 | 4163021, 07 | 4, 78 |
| 0. | 392638, 85 | 4163007, 05 | 4, 86 |
| 1. | 392642, 51 | 4162995, 02 | 4, 55 |

& ΜΗΔΕΝΙΣΜΟΣ ΓΩΝΙΩΝ

ΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΙΡΥΝΘΑΣ

, 58 (ΗΑΤΤ)
6, 674 (Ε.Γ.Σ.Α.)
, 50 μ.)
, 74 (ΗΑΤΤ)
5, 402 (Ε.Γ.Σ.Α.)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ
ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
6385/8
Κ.Φ.Χ. 1:100.00
ΝΑΥΠΛΙΟΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΣ

**ΓΡΑΜΜΗ ΟΧΘΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑ**
**( οριογραμμη ρεματος αριστερα )**
Α1– Α2– Α3–Α4–Α5–Α6–Α7–Α8
**ΓΡΑΜΜΗ ΟΧΘΗΣ ΔΕΞΙΑ**
**( οριογραμμη ρεματο δεξια )**
Δ1–Δ2–Δ3–Δ4–Δ5–Δ6–Δ7–Δ8
**ΓΡΑΜΜΗ ΠΟΔΙΟΥ ΑΡΙΣΤΕΡΑ**
17–19–21–23–25–27–29–36–43
**ΓΡΑΜΜΗ ΠΟΔΙΟΥ ΔΕΞΙΑ**
58–60–62–64–66–68–31–34–41

**1. ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ** (Α–Δ–15–14–13–12–11–10–8–Α)
**Γιαννοπουλου Ελενη - Κραματζανης Γιαννης Κατοικοι Αργους**
**1. ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΓΝΩΣΤΟΥ.**
(59–69–70–71–72–57–56–55–54–53–52–51)
**ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ**
3–6–33–44–45–46–48–49
**ΕΡΕΙΣΜΑ ΔΡΟΜΟΥ**
4–5–7–2–34–32
**ΓΡΑΜΜΗ ΤΡΕΝΟΥ**
44–45–46–42–38–48–49

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

1. Στηθαιο Οριου Ιδιοκτησιας
2. Πλακοσκεπης Οχετος Ανοιγματος 6.50 μ

Κτηματολογικος Πινακας :
1.Γιαννοπουλου Ελενη – Κραματζανης Γιαννης Κατοικοι Αργους
2. Αγνωστος Ιδιοκτητης.

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ. 1:500
GIANNOPOYLOS-REMA.tek

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : Γιαννοπουλου Ελενη – Καραματζανης Γιαννης
ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ: Εντος οριων Οικισμου Δ.Δ. Αργολικου Δημου Μιδεας.

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2. ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ - ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΑΞΟΝΑ ΡΕΜΑΤΟΣ
( Σημεια Αξονα : ( 74-75-76-77-78-79-80-81)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 74. | 392640,50 | 4163108,04 | 5,02 |
| 75. | 392639,86 | 4163083,05 | 4,92 |
| 76. | 392639,14 | 4163070,05 | 4,87 |
| 77. | 392638,71 | 4163058,06 | 4,73 |
| 78. | 392637,22 | 4163036,07 | 4,67 |
| 79. | 392637,26 | 4163021,07 | 4,78 |
| 80. | 392638,85 | 4163007,05 | 4,85 |
| 81. | 392642,51 | 4162995,02 | 4,55 |

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ - ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΠΟΔΙΟΥ ΑΡΙΣΤΕΡΑ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 17. | 392638,63 | 4163083,24 | 4,86 |
| 19. | 392638,00 | 4163071,33 | 5,04 |
| 23. | 392637,12 | 4163043,84 | 4,69 |
| 25. | 392636,02 | 4163027,21 | 4,78 |
| 27. | 392635,88 | 4163012,48 | 4,96 |
| 29. | 392640,33 | 4162996,21 | 4,42 |
| 36. | 39 2641,13 | 4162984,05 | 3,75 |
| 47. | 392656,38 | 4162959,67 | 4,01 |

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ - ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΠΟΔΙΟΥ ΔΕΞΙΑ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 58. | 392641,15 | 4163081,49 | 4,98 |
| 60. | 392640,43 | 4163066,93 | 4,70 |
| 62. | 392639,58 | 4163049,38 | 4,71 |
| 64. | 392638,63 | 4163032,11 | 4,64 |
| 66. | 392638,64 | 4163018,60 | 4,78 |
| 68. | 392641,56 | 4163002,06 | 4,77 |
| 31. | 39264,86 | 4162993,07 | 4,67 |
| 41. | 392656,72 | 4162964,04 | 4,04 |

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ - ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΟΧΘΗΣ ΔΕΞΙΑ
( οριογραμμη ρεματος δεξια )

| | | | |
|---|---|---|---|
| Δ1. | 392642,66 | 4163107,72 | 5,50 |
| Δ2. | 392641,81 | 4163081,79 | 5,50 |
| Δ3. | 392640,55 | 4163066,92 | 5,24 |
| Δ4. | 392639,83 | 4163049,34 | 5,34 |
| Δ5. | 392638,97 | 4163032,19 | 5,22 |
| Δ6. | 392639,39 | 4163018,64 | 5,27 |
| Δ7. | 392642,26 | 4163002,29 | 5,38 |
| Δ8. | 392645,86 | 4162993,07 | 5,63 |

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ - ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΟΧΘΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑ
( οριογραμμη ρεματος αριστερα )

| | | | |
|---|---|---|---|
| Α1. | 392638,09 | 4163107,72 | 5,50 |
| Α2. | 392637,53 | 4163083,45 | 5,54 |
| Α3. | 392636,74 | 4163071,31 | 5,49 |
| Α4. | 392636,41 | 4163059,20 | 5,55 |
| Α5. | 392635,89 | 4163043,92 | 5,62 |
| Α6. | 392634,70 | 4163027,65 | 5,72 |
| Α7. | 392634,69 | 4163012,72 | 5,80 |
| Α8. | 392639,72 | 4162996,01 | 5,61 |

| ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ (ΜΕΤΡΑ) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 |
| 25,003 | 13,013 | 12,004 | 22,014 | 15,003 | 14,105 | 12,582 | |

3. ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΦΕΡ/ΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ( Γιαννοπουλου Ελενης – Καραματζανη Γιαννη)
   ΟΡΙΑ (Α–Β–15–14–13–12–11–10–8–Α)
4. ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΦΕΡ/ΝΟΥ ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
   ΟΡΙΑ (59–69–70–71–72–57–56–55–54–53–52–51)
5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Α–Β–15–14–13–12–11–10–8–Α) Ε = 2.137, 14 Μ2
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Ε = 2.137, 14 Μ2

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΣΕΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΛΕΩΝΙΔΟΥ 12 ΣΠΑΡΤΗ ΤΗΛ. 2731082059

*Εργοδοτης:* ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΚΑΡΑΜΑΤΖΑΝΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

*Εργο:* ΥΔΡΟΛΟΓΙΚΗ – ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

*Θεση:*
ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Δ.Δ ΑΡΓΟΛΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΜΙΔΕΑΣ

*μελετητης:* ΤΣΕΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

*εγκρισεις*

Το παρον συνοδευει την
αριθ. 1457/12-6-03 αποφαση
Γεν Γραμ. Περιφερειας Πελ/σου
ο Γ.Γ.Π.Π.
Αντώνης Ματσίγκος

*Θεμα Σχεδιου*
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ -ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ - ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

*αριθμος σχεδιου*
**Α - 1**

*κλιμακα:* 1:500

*χρονος μελετης*
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2002

*σφραγιδα*

ΤΣΕΛΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ
ΑΡ. ΤΕΕ 25987
ΛΕΩΝΙΔΟΥ 12 ΣΠΑΡΤΗ
ΤΗΛ. 07310-82069
ΑΦΜ 019261200 ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ

*υπογραφη*

Ν.Α. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ - Δ.Τ.Υ.
Ελέγχθηκε Θεωρήθηκε
Ναύπλιο, 7.4.03 Ναύπλιο, 8.4.03
Ο ελέγξας Ο Δ/ντής Δ.Τ.Υ.
Γ. ΜΕΝΤΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ
Γεώργιος Μουταφίδης
Τοπογ. Μηχ/κος με Α ββ'

Αριθ. 3549 (3)

Μερική άρση αναδάσωσης από τμήμα 400 τ. μ. εντός και εκτός Συνοικισμού Παρανεστίου Δράμας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και του Β.Δ. 709/70 που εκδόθηκαν σε εκτέλεση του.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 βάσει του οποίου «δύναται να αρθεί η αναδάσωση κατά την διαδικασία και με τις προϋποθέσεις στις οποίες επιτρέπεται η μεταβολή προορισμού δάσους κατά τα εις το ΣΤ' Κεφάλαιο του παρόντος Νόμου οριζόμενα» και του άρθρου 58 παρ. 3 που ανήκει στο ΣΤ' Κεφάλαιο του παραπάνω Νόμου και αφορά την κατασκευή μικρών δημοσίων ή δημοτικών κ.λ.π. έργων.

4. Τις διατάξεις: α) Ν. 2240/94 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», β) Ν.2399/96 (ΦΕΚ 90Α/27.5.96) και γ) Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97).

5. Την 3200/20.6.2001 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 865Β/ 6.7.2001.

6. Την 160417/1180/8.7.80 δ/γή Υπ. Γεωργίας που αφορά οδηγίες κήρυξης και άρσης αναδάσωσης καθώς και την αριθμ. 482/13.7.00 δ/γή Υπ. Γεωργίας για την κατασκευή έργου προβλεπομένου από τις διατάξεις του ΣΤ' Κεφαλαίου (άρθρο 58 παρ. 3 Ν. 998/79).

7. Την 417/87 γνωμοδότηση της Συνέλευσης Προϊσταμένων Νομικών Δ/νσεων «περί της άρσης κήρυξης αναδάσωσης».

8. Την 25121/1896/28.8.1931 υπουργική απόφαση Γεν. Διοικητού Θράκης με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα για λόγους εξωραϊσμού έκταση 90.000 τ. μ. εντός και εκτός συνοικισμού Παρανεστίου και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 110 τ. Β'/15.9.1931.

9. Την 3682/9.6.2003 αναφορά του Δασαρχείου Δράμας από την οποία προκύπτει ότι στην έκταση αυτή που κηρύχθηκε αναδασωτέα για λόγους εξωραϊσμού εγκαταστάθηκε τεχνητά δάσος πεύκης καθώς και την ΔΙΔΣ 1584/10.6.2003 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δράμας όπου προτείνεται η άρση αναδάσωσης σε τμήμα έκτασης 400 τ.μ.

10. Το γεγονός ότι ο Δήμος Παρανεστίου προτίθεται να κατασκευάσει δεξαμενή στην έκταση αυτή για την βελτίωση του δικτύου ύδρευσης του, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από τμήμα έκτασης 400 τ. μ. η οποία αποτελεί τμήμα ευρύτερης περιοχής εντός και εκτός Συνοικισμού Παρανεστίου έκτασης 90.000 τ. μ. η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα για λόγους εξωραϊσμού με την 25121/1896/28.8.1931 υπουργική απόφαση Γεν. Δ/κτού Θράκης δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 110 τ. Β'/15.9.1931 και προσδιορίζεται από τα σημεία Α Β Γ Δ Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας.

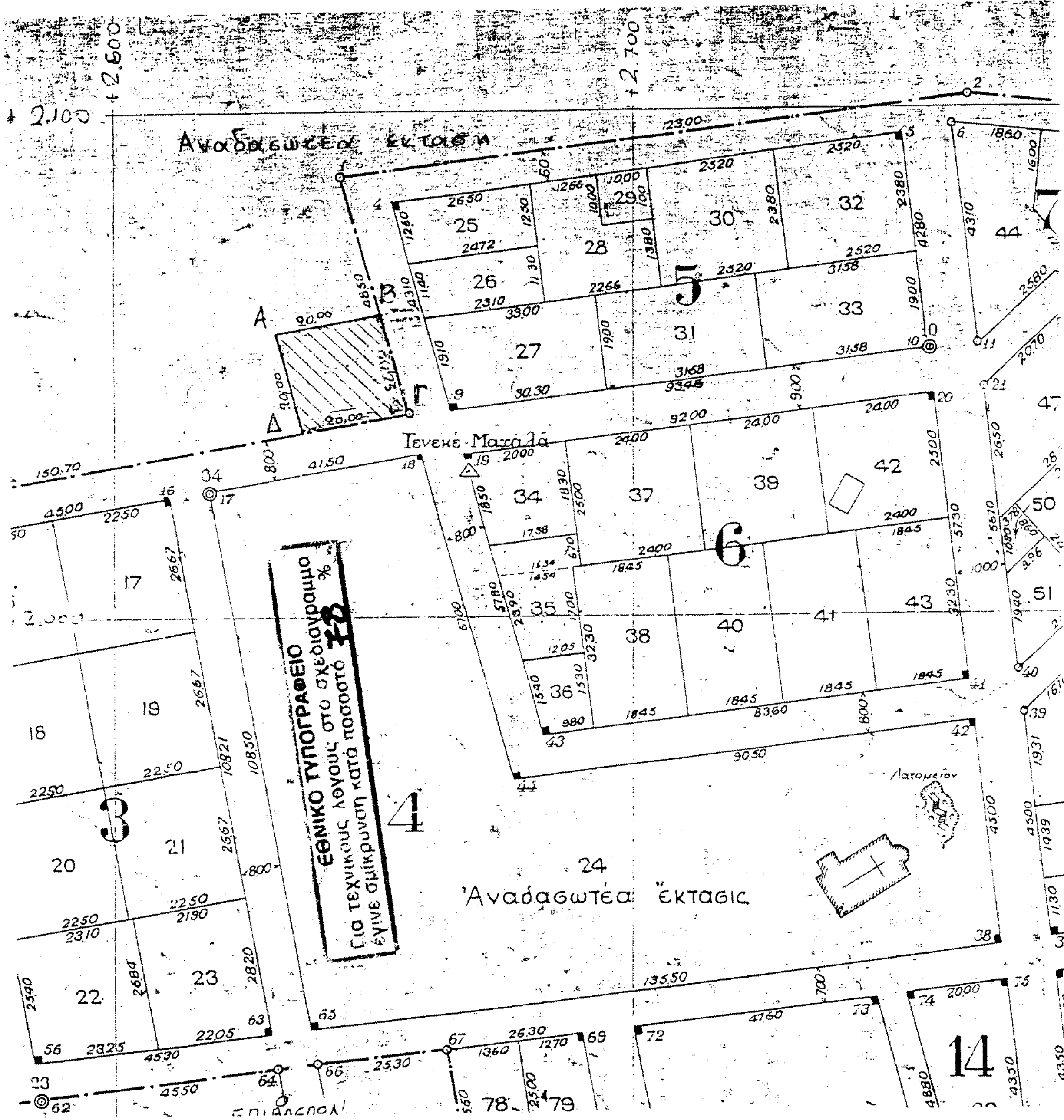
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΧΑΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

**ΠΑΡΑΝΕΣΤΙ** ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1938 κλίμ. : 1 : 1.000

L = 41° 15'
M = 0° 45'




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΑ Εμβ. = 400 τ.μ. έκταση προτεινομένη για άρση αναδάσωσης

Δράμα 9.6.03 — ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ την 10-6-2003 — ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ την 17.6.2003

| Ο Συντάξας | Ο Δασάρχης | Ο Δ. Δασών Δράμας | Ο Δ. Δασών Περιφέρειας |
|---|---|---|---|
| Ι. Πανταζόπουλος | Σ. Αθανασιάδης | Χρ. Τσιρίδης | Χ. Παπαδόπουλος |
| Δασολόγος Α' βαθ. | Δασολόγος Δντης | Δασολόγος Δντης | Δασολόγος Δντης |